

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 06/TB - CCTHADS

Tp. Tây Ninh, ngày 04 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 106/2023/DS - ST ngày 07 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Bản án số 174/2024/DS - PT ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 345/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 88/QĐ-CCTHADS ngày 10/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh,

Căn cứ biên bản kê biên ngày 26/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh về việc kê biên tài sản của ông Phạm Nguyễn Hậu, sinh năm 1985, CMND số 291173430, địa chỉ: Tổ 23, Hẻm 6, đường Huỳnh Công Nghệ, khu phố 5, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh để đảm bảo thi hành án theo quy định pháp luật.

Do đương sự không thỏa thuận được giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá, bán đấu giá tài sản đã kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của ông Phạm Nguyễn Hậu, sinh năm 1985, CMND số 291173430, địa chỉ: Tổ 23, Hẻm 6, đường Huỳnh Công Nghệ, khu phố 5, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Cụ thể như sau:

1. Tài sản cần thẩm định

- Quyền sử dụng đất diện tích 141,20m² và căn nhà gắn liền đất thuộc thửa đất số 389, tờ bản đồ số 36 tọa lạc tại khu phố 5, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CĐ369071, số vào sổ CS 04720 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 06/07/2016 do ông Phạm Nguyễn Hậu đứng tên quyền sử dụng đất.

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

Từ ngày đăng công khai thông báo đến **16 giờ 00 ngày 10/10/2024**, nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh. Địa chỉ: 137 đường Nguyễn Trãi, khu phố 6, phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (liên hệ Chấp hành viên Lê Thị Thu Thảo, số Điện thoại liên hệ: **0909.384510**)

3. Hồ sơ đăng ký của tổ chức thẩm định giá gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...)

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (*Hồ sơ không được hoàn trả*). Lưu ý chỉ lựa chọn tổ chức thẩm định giá có đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Tây Ninh./.

CHẤP HÀNH VIÊN**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Tổng Cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

**Lê Thị Thu Thảo**